

De krant voor het Westerkwartier waar je het warm van krijgt. Valt elke seizoen op uw deurmat.

# deWarmloper

Zomereditie



Met extra katern!  
Waar word jij warm van?

## Prijs Duurzame Vrijdag



p. 1

## Wat weten we nu?



p. 2

## Van oudsher 'n warm bad



p. 5

## Maak je ideeën waar!



Extra katern

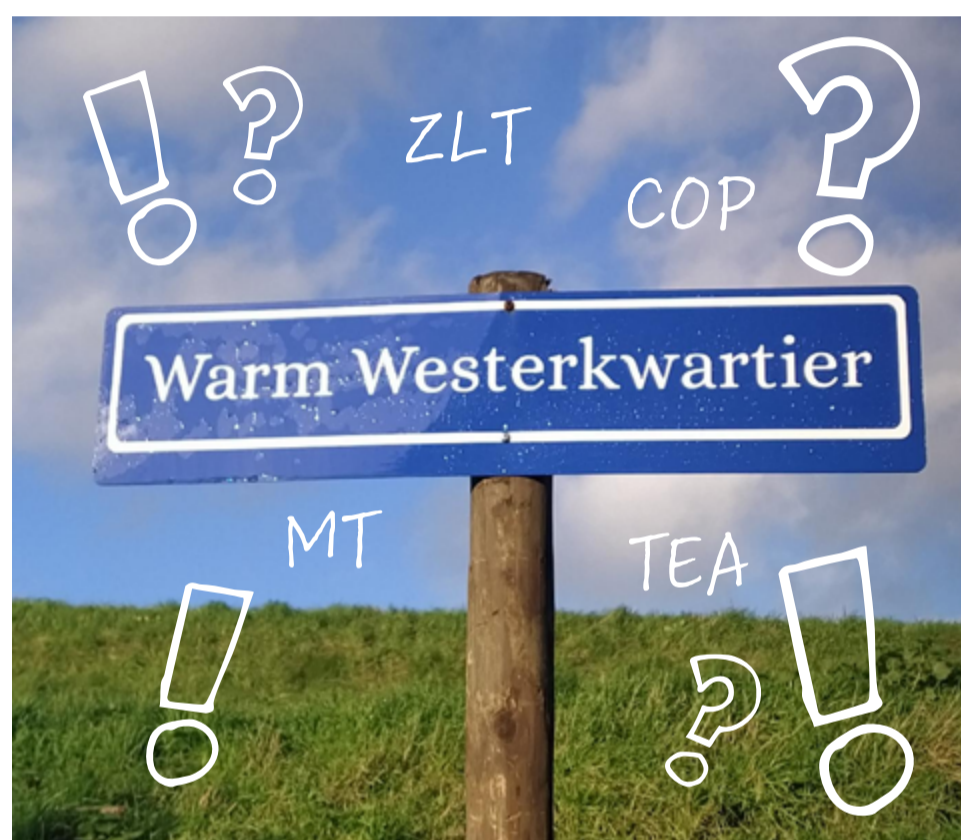
Lekker op weg in een spannend avontuur

## Eerlijk is eerlijk

Het is inmiddels hoog zomer en we zijn een half jaar verder na de laatste Warmloper. Dat betekent dat we een voorjaarseditie hebben overgeslagen, terwijl we hadden beloofd om ieder seizoen vers op de deurmat te liggen. We hebben dus een editie gemist. Niet bij gebrek aan nieuws, maar bij een gebrek aan tijd. Want, eerlijk is eerlijk, het is soms best wel een beetje veel.

Dat zal iedereen herkennen. De ontwikkeling van ons warmtenet is een spannend avontuur waar we allemaal een hoge verwachting van hebben. Daar komt veel bij kijken. De signalen en berichten zijn haast te mooi om waar te zijn. We worden gesteund en geprezen, we vallen in de prijzen en we weten elkaar in de wijk steeds beter te vinden.

Ook bij het lezen van deze editie zal het opvallen dat er weer veel voortgang is geboekt en dat er steeds meer mensen aanhaken. We zijn duidelijk op de goede weg, maar eerlijk is eerlijk, niemand kent de afloop van dit avontuur. Doen we niks, dan gebeurt er ook niks en zullen we nooit weten welke kans we hebben laten lopen. Daarom, dank aan iedereen die een steentje bijdraagt om de mogelijkheden serieus te onderzoeken. Alleen samen maken we het mogelijk. En wie de voorjaarseditie gemist heeft, deze zomereditie is gevuld met een extra katern. Daarin alle aandacht voor een warme, gezellige buurt, de droom van iedereen. Samen met bewoners, gemeente en de woningcorporaties willen we die droom waarmaken. Veel leesplezier!



Een eigen warmtenet? Daar komt nog best veel bij kijken!

## Samen optrekken in een Warm Westerkwartier



Op 20 mei ondertekenden we met gemeente Culemborg en Kleurrijk Wonen een samenwerkingsovereenkomst (SOK). Deze overeenkomst betekent niet alleen een formele mijlpaal, maar toont ook het vertrouwen in elkaar en de ambitie om het warmtenet samen mogelijk te maken.

Daphne Bijvoet, wethouder duurzaamheid: "Het is inspirerend om te zien hoe de bewoners in de wijk

westerkwartier samen de schouders zetten onder de warmtetransitie. Dit initiatief laat zien hoe we samen kunnen bouwen aan een aardgasvrije, toekomstbestendige wijk waar je verbinding hebt met elkaar. Met deze samenwerkingsovereenkomst spreken wij onze steun uit."

De coöperatie Warm Westerkwartier heeft inmiddels ruim 40 bewonersleden die meebeslissen over de voortgang van het project, zowel financieel als technisch. Na realisatie van het warmtenet kunnen leden ook meebeslissen over de energieprijzen en toekomstige investeringen. Bas de Jong, voorzitter van de coöperatie Warm Westerkwartier: "Hoe mooi zou het zijn als we straks voor iedereen in onze wijk een betaalbaar alternatief hebben voor verwarming op gas waar we zelf eigenaar van zijn." Tjapko van Dalen, directeur bestuurder van Kleurrijk Wonen: "Als woningcorporaties werken we graag mee aan maatschappelijke initiatieven zoals Warm Westerkwartier. Draagvlak van bewoners voor de warmtetransitie is belangrijker dan geld en techniek. Zonder draagvlak geen succes."



Bas, Camiel en Dennis nemen de prijs in ontvangst

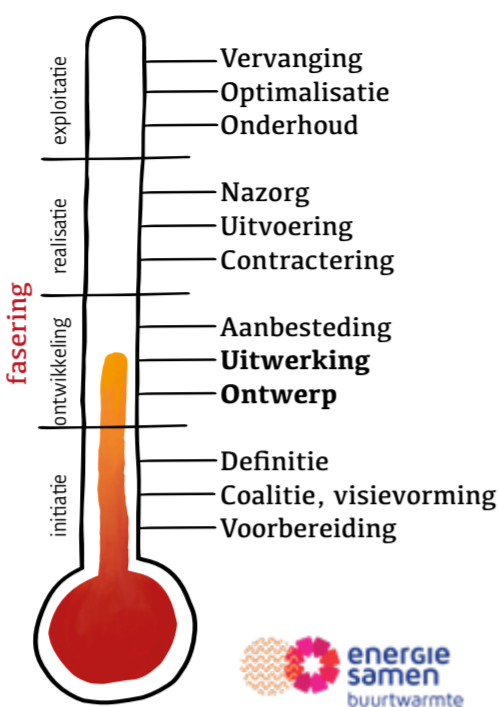
## Winnaar Duurzame Vrijdag

Warm Westerkwartier kreeg op 14 maart uit handen van Helga van Leur (midden) een cheque van € 3.000 overhandigd als winnaar van de Gelderse duurzame vrijdag van de Provincie Gelderland. Het juryrapport was lovend en prees de aanpak van en met bewoners uit de wijk. Een mooie erkenning en enorme opsteker!

# Waar staan we nu? Even peilen.. Volgende fase in Ontwikkelfonds Warmte

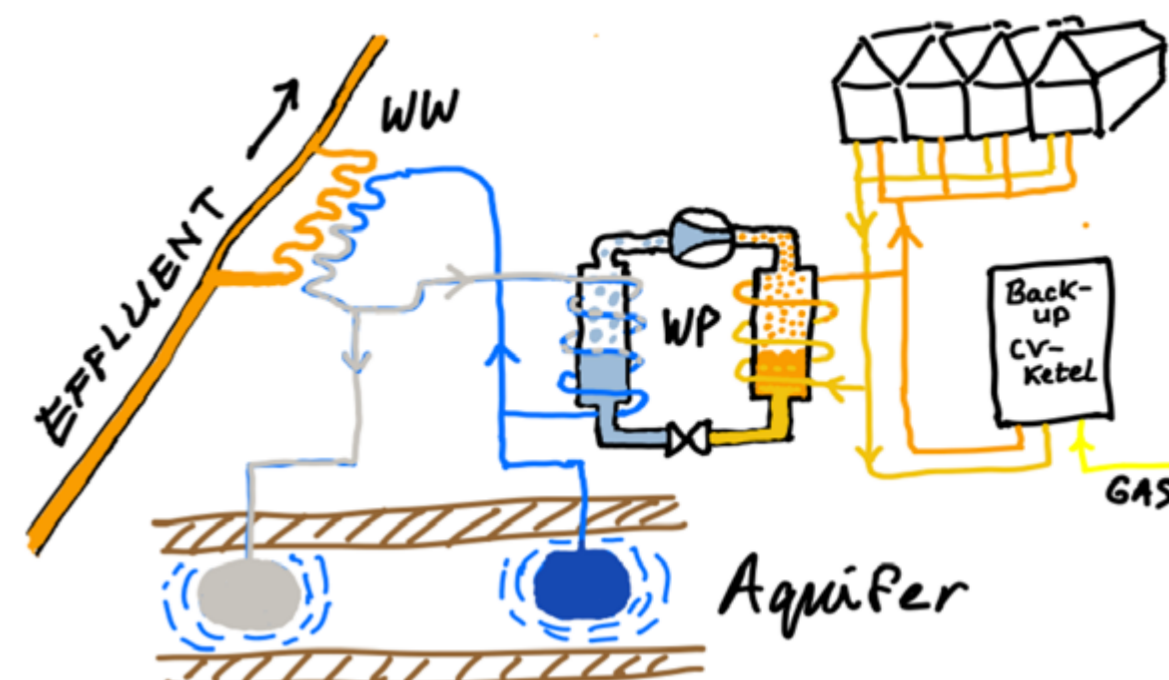
Afgelopen periode hebben we weer grote stappen gezet. Niet alleen aan de technische kant van het verhaal maar ook aan de sociale kant. Met bewoners van de wijk en instanties gingen we aan de slag met de gezamenlijke wens om ons buurtje beter te leren kennen en leuker te maken. Als we elkaar beter kennen zal het ook makkelijker zijn om samen onze dromen te realiseren en elkaar aan te spreken als het even tegenzit. Door contact met de Huurdersbelangenvereniging (HBV) weten we nu beter welke specifieke behoeftes huurders hebben. We zijn ontzettend blij met de samenwerkingsovereenkomst (zie pagina 1) en de oprichting van de koepel (zie extra katern). Met het vertrouwen in elkaar om er iets moois van te maken gaan we vol goede moed de volgende fase in, de ontwikkelingsfase. De resultaten van de eerste fase zijn voor iedereen in detail te zien op de website.

In de ontwikkelingsfase (vanaf nu tot april 2026, zie illustratie op pagina 5) gaan we nader onderzoeken of we binnen de gestelde randvoorwaarden een warmtenet aan kunnen (laten) leggen en zelf kunnen runnen. Voorlopig gaan we uit van een techniek op basis van een 'midden' temperatuur (MT) Nieuwe inzichten ten aanzien van een ZLT warmtenet (techniek op basis van lage temperatuur met de mogelijkheid voor koeling in de zomer) worden hierin ook overwogen (zie agenda). Waar nodig gaan we op zoek naar een variant of een alternatief die wél binnen de gestelde randvoorwaarden gerealiseerd kan worden. In deze fase wordt ook het voorlopig ontwerp en de financiële haalbaarheid getoetst, inclusief een voorlopig voorstel per huis.



INITIATIE	ONTWIKKELING	REALISATIE	EXPLOITATIE
<b>1</b> Voorbereiding Plan van Aanpak	<b>4</b> Ontwerp Conceptontwerp	<b>7</b> Contractering Opdracht	<b>10</b> Onderhoud Meerjaren Onderhoudsplan
<b>2</b> Coalitie- en visievorming Visiedocument	<b>5</b> Uitwerking Uitvoeringsplan	<b>8</b> Uitvoering Opgeleverd 'vastgoed'	<b>11</b> Optimalisatie Verbeterplan op basis van data-analyse
<b>3</b> Definitie Buurtenergieplan	<b>6</b> Aanbesteding Aanbestedings- document	<b>9</b> Nazorg Goed functionerend 'vastgoed'	<b>12</b> Vervanging Vervangingsplan

Stappenplan Buurtwarmte



illustratie Theo Elfrink

## Waar word jij warm van?

Het wordt steeds warmer in het westerkwartier. Wie zijn de mensen die aanhaken en waar worden zij warm van? Ditmaal Harm-Jan en Jos aan het woord.

### Harm-Jan

Ik ben Harm-Jan en woon sinds 2008 met mijn gezin aan de Burgemeester Keestra-singel. In mijn werk zorg ik dat IT bij grote bedrijven goed werkt en volg duurzaamheid. Het warmtenet vind ik een prachtig initiatief: slim en iets wat we samen in de wijk opzetten. Daarom denk ik mee in de techniekgroep van Warm Westerkwartier en combineer mijn kennis met buurtbetrokkenheid. Waar word ik warm van? Lekker varen en techniek die de wijk verbetert.

### Jos

Hoi, ik ben Jos Spithoven, 59 jaar. Samen met mijn gezin van 5 wonen wij in de Kalkhovensingel. Ik ben inspecteur van zonnepaneleninstallaties. Door contact met Bas de Jong ben ik betrokken bij het project Warm Westerkwartier. Met mijn achtergrond, onder andere als technisch beheerder van een school, denk ik dat ik in de uitvoeringsfase het meest kan betekenen voor WWK. Ik hoop dat het project slaagt, voor het milieu en vooral voor de mensen die zich er volledig voor inzetten.



## Een warme zomer in het westerkwartier

Komkommertijd? Niet in het westerkwartier! Met een extra katern en een goed gevulde agenda mag duidelijk zijn dat er veel gaande is in de wijk. Daar gaan we deze nazomer op 20 september op proosten (zie agenda). Jong en oud, kopers en huurders, oud bewoners en nieuwkomers, iedereen is welkom. Samen oogsten we alle ideeën en dromen die leven. Vul de handleiding in het katern in en kom langs om je verder op weg te laten helpen. Alles wijst erop dat er tegen die tijd veel laaghangend fruit zal zijn om te oogsten. Met een leuke activiteit voor de kinderen en vers geplukte appels, peren en bramen maken we het oogstfeest compleet.

## Hoe werkt dat eigenlijk zo'n warmtenet?

Het idee voor het warmtenet is bedacht omdat we de mogelijkheid hebben om warmte uit de afvoerbuus van de waterzuivering te halen. De afvoerbuus vervoert het schoongemaakte rioolwater vanaf de waterzuivering naar de Lek. Dat water is in de zomer rond de 20 graden in de winter rond de 10 graden. Het idee is om op deze leiding een by-pass leiding aan te leggen met warmtewisselaar (WW). Die WW haalt de warmte uit de leiding en kan op die manier als bron worden ingezet voor de warmtepomp (WP) die warmte van voldoende temperatuur aan de woningen van Westerkwartier kan leveren. In de zomer is alleen warmte voor tapwater nodig en kunnen we warmte in de grond opslaan, in een zogenaamde aquifer, dat is een zandlaag met

water erin dat nagenoeg stil staat. Doordat er aan de onderkant én de bovenkant een kleilaag zit blijft het water op zijn plek en kun je in de zomer warmte toevoeren en die in de winter weer omhoog pompen als bron voor de warmtepomp. De warmtepomp brengt, volgens de voorlopige inzichten, de temperatuur van het water omhoog naar 70 graden (midden temperatuur, ofwel MT) zodat alle woningen van westerkwartier hiermee verwarmd kunnen worden en van warm tapwater kunnen worden voorzien. Het principe van de warmtepomp is uitgelegd op de website van Warm Westerkwartier. Daar kun je ook terecht voor antwoorden op andere vragen die je over het voorgestelde warmtenet hebt.

## Even wat kennis bijspijkeren

ZLT: zeer laag temperatuur-net 15-30 °C

LT: laagtemperatuur-net 30-50 °C

MT: middentemperatuur-net 50-70 °C

TEA: thermische energie uit afvalwater

COP: efficiency van warmtepomp

EFFLUENTLEIDING: afvoer waterzuivering

AFNAME PUNT: aansluiting woning op net

## Grip op je energierekening

Wil jij als huurder of woningeigenaar jouw energierekeningen beter begrijpen? En wil je ontdekken hoe je zonder grote investeringen geld kan besparen? Kom dan donderdag 16 oktober, om 20.00 uur naar de buurtbijeenkomst van Warm Westerkwartier bij CTV De Doelen, de tennisbanen. Breng gerust je energierekening mee, de aanwezige specialisten en medewerkers van Kleurrijk Wonen, Huurder Belangen Vereniging Culemborg (HBV) en mensen van Warm Westerkwartier beantwoorden graag jouw vragen. Meld je vooraf aan op de website [www.warmwesterkwartier.nl](http://www.warmwesterkwartier.nl)

## Een blik in de geschiedenis

# Het Westerkwartier, van oudsher een warm bad



Voormalig badhuis tot 1966 & Corrie

**Een eigen warmtenet voor de wijk? Dat klinkt als toekomstmuziek. Vroeger was men in de wijk al blij met een gezamenlijk bad!**

Begin vorige eeuw vond de wekelijkse wasbeurt in de meeste gezinnen plaats met behulp van een deel in de keuken of schuur. Er werden dan een of twee ketels water op de kachel of het gas warm gemaakt en in de teil gegoten, aangevuld met koud water uit de kraan. Het wassen van het haar gebeurde meestal boven de gootsteen. Maar er was

noe andere mogelijkheid voor de wekelijkse wasbeurt: het badhuis aan de Stationsweg. Het badhuis behoorde in feite tot de gasfabriek en werd ook gerund door personeel van deze fabriek. Het gebouwtje bestaat nog steeds, al doet het al lang geen dienst meer als badhuis.

Het badhuis werd gebouwd in 1932, in een periode waarin het bewustzijn rondom een betere hygiëne groeide, ter vervanging van het oude badhuis aan de haven. In het gebouwtje waren twaalf douchehokjes en een badkuip. Verder was er een kleedgelegenheden en een kantoortje voor de beheerder. In 1968 verloor het gebouw zijn functie en werd het badhuis verbouwd tot instructiebad. Begin jaren 1980 werd het pandje omgedoopt tot clubhuis van de Culemborgse motorclub De Molen. Sinds 2002 is er in het huisje een stoffeerdierij gevestigd en doet het gebouwtje dienst als opslag.

Corrie (89 jaar) weet het nog als de dag van gisteren. Ze haalt haar herinneringen op als we samen naar het badhuis fietsen. "Het westerkwartier was een nette arbeiderswijk. Als kind mocht ik hier van mijn moeder af en toe in het badhuis onder de douche, heerlijk". Er waren ook twee badkuipen, "maar dat was voor mijn moeder een beetje te duur". Voor de douche betaalde je bij de ingang aan een tafeltje 12 cent. Daarna kreeg je één van de twaalf douchehokjes toegewezen. Als de tijd om was werd er op de deur geklopt en werd de douche schoon gemaakt voor de volgende badgast. Het badhuis was voor iedereen toegankelijk, "ook voor Duitse militairen die in de oorlog in de omgeving gelegerd waren. Als er een besmettelijke ziekte heerste, dan ging iedereen naar het badhuis om zich daar te laten ontsmetten". Na de oorlog werden de douchehokjes vervangen door een zwembad, "mijn dochter heeft hier nog zwemles gehad." Corrie glurft nog even door de brievenbus. Nergens een vergeten handdoek te zien of een fluitje van de badmeester te horen.

## Wat weten we nu? Inzicht uit het onderzoek



illustratie Peer Heunks

## Bodemonderzoek: passen & meten

Onder onze voeten is het een wirwar van kabels en leidingen, ook in het Westerkwartier. Daarom hebben we laten onderzoeken of er nog voldoende ruimte is voor het aanleggen van een buizenstelsel voor transport van de warmte. Dat is hier en daar nog

een lastige puzzel. Er dient namelijk rekening gehouden te worden met de afstand tussen drinkwaterleidingen en ondergrondse warmtenetten. Landelijk is het uitgangspunt dat drinkwaterleidingen en warmtenetten 1,5 meter uit elkaar liggen. Hoewel de ondergrond behoorlijk druk bezet is met infrastructuur voor de nutsvoorzieningen blijkt er nog voldoende ruimte voor de aanleg van het warmtenet. Een goede inpassing verdient op sommige punten nog wel extra aandacht en afstemming met gemeente, Vitens en de netbeheerder. Waar nodig zal het beoogde tracé worden aangepast.

Scan de QR code voor een verslag van de keukentafelgesprekken op de website >



Theo Elfrink bezoekt de buurtbewoners thuis

## In gesprek aan de keukentafel

Hoe meer we weten over wensen en mogelijkheden, hoe beter we ons warmtenet kunnen afstemmen en de kosten kunnen inschatten. Begin dit jaar hebben we tijdens huiskamerbe-

zoeken onderzocht welke aanpassingen nodig zijn om woningen aan te sluiten op het warmtenet. We vergeleken dit ook met de werkzaamheden voor een warmtepomp. Het onderzoek deden we in clusters met vergelijkbare woningen. Per cluster zijn enkele woningen bezocht en op basis daarvan zijn rapportages opgesteld. Bewoners kregen na afloop een verslag, te vinden in het clusteroverzicht op de website [scan de QR-code rechtsonderaan dit artikel]. Daar kun je ook de energie-scan van jouw wijk bekijken. Binnenkort volgt een vragenlijst in meer huizen, zodat we het warmtenet nog beter kunnen ontwerpen en iedereen gerichter kunnen adviseren. Hoe verder we inzoomen, hoe beter we de plannen kunnen afstemmen op de wijk en de bewoners.

# Terugblik op de agenda van de vorige krant



## Warmtesafari

In de vroege ochtend van 27 februari kwamen bewoners uit alle hoeken van de buurt naar de Jumbo om mee te doen met een warmtesafari. Gewa- pend met twee infraroodcamera's lie- pen we langs alle huizen die zich aan- gemeld hadden. Een leuke en leerzame ervaring. Niet alleen om bij je eigen huis te zien waar de grootste warm- telekken zitten, maar ook om met buurtgenoten kennis te maken waar je normaal geen contact mee hebt.

Om in detail te weten waar lekken zijn waar je nog wat aan kunt doen kun je een warmtescan voor je gehele woning laten doen. Die kun je opvragen bij Vrijstad-energie voor slechts 20 Euro (voor leden slechts 10 Euro). Kijk op [www.Vrijstadenergie.nl](http://www.Vrijstadenergie.nl)

## Algemene ledenvergadering (ALV)

Op 21 maart organiseerde Coöpera- tie Warm Westerkwartier haar eerste ALV. Met unanieme instemming van de aanwezige leden kon het bestuur benoemd worden en werd het jaar-



verslag, inclusief jaarrekening goed- gekeurd. Het bestuur heeft het man- daat gekregen om financiering aan te vragen voor het vervolg. Fijn om met dit vertrouwen en de hulp van velen verder te kunnen op de ingeslagen weg.

## Thuisbios

In de thuisbios keken we naar 'Gas eraf, buurtwarmte', een inspirerende documentaire over burgers die het heft in eigen hand nemen om een eigen warmtenet te realiseren. Leuk om te zien hoe andere pioniers dit aan- pakken zonder tussenkomst van grote bedrijven en zonder winstogmerk.



< Bekijk thuis nog eens de documentaire "Gas eraf, buurtwarmte"

Gluren bij de burens CTV de Doelen Theo Elferink gaf op 14 februari uitleg over de technische aspecten van een warmtepomp tijdens een bezoek aan het clubgebouw van CTV De Doelen dat onlangs is herbouwd. Leuk om in praktijk te kunnen zien en horen wat er mogelijk is. Onder de aanwezigen werd de basis gelegd voor de 'techniekclub' van het Westerkwar- tier: [www.warmwesterkwartier.nl/techniekclub/](http://www.warmwesterkwartier.nl/techniekclub/)



Wil je deelnemen? Of heb je een idee voor de agenda? Ga naar [www.warmwesterkwartier.nl](http://www.warmwesterkwartier.nl) of mail naar [mail@warmwesterkwartier.nl](mailto:mail@warmwesterkwartier.nl)

## Agenda

17/09

Inspiratiesessie  
hittestress ism gemeente

Hittestress is de gevaarlijke situatie door extreme hitte, vooral voor ouderen en kwetsbaren. Het kan gezondheidsproblemen geven. Deze avond delen we praktische tips voor thuis, slimme wijkoplossingen en de rol van de gemeente om dit te voorkomen.

Locatie: Nader te bepalen (zie website)  
Aanvang: 19:30 - 21:00

20/09

Oogstdag ism gemeente,  
Kleurrijk Wonen, HBV

Op de Open Energiedag openen energieprojecten hun deuren, zodat je de techniek en de mensen erachter ontdekt. Dit wordt tevens een oogstdag van vol ideeën en dromen voor de wijk. Vul de handleiding in het katern in en kom langs, wij helpen je verder op weg. Voor

Locatie: Spoorzone, tegenover de Jumbo  
Aanvang: 15:00-17:30 uur

## Een warme gemeenschap

Ondersteunen?

Lid worden?  
Schrijf je op  
de website >



In Warm Westerkwartier werken we samen aan een betaalbaar alternatief voor verwarming op gas waar we zelf eigenaar van zijn. Het doel is om een goed en betaalbaar systeem te krijgen dat past bij onze buurt en waar iedereen uit de buurt gebruik van kan maken. Het gaat niet alleen om techniek, maar ook om samen sterk staan. We bouwen aan een wijk, een warme gemeenschap, waarin iedereen mee- doet, leert en elkaar helpt. Wil je dat ondersteu- nen? Je bent van harte welkom om lid te worden van de coöperatie.

Ben je al lid? Fantastisch! Probeer dan ook je burens enthousiast te maken. Als lid help je het warmtenet mogelijk te maken en stem je mee over de verdere ontwikkeling. Elk huishouden kan één meerderja- rig lid zijn, zodat iedereen gelijk stemt. Tijdens de ontwikkelfase kost het lidmaatschap € 12 per jaar. Door samen op te trekken, leren we elkaar beter kennen en maken we de wijk nog mooier. Heb je vragen? Kijk op [www.warmwesterkwartier.nl](http://www.warmwesterkwartier.nl).

Jouw mening telt mee!

Deel je mening >  
en laat weten  
hoe jij denkt  
over dit initiatief



Beste woningeigenaar, mag ik weten wat jij van onze plannen vindt en of je op de hoogte wilt blij- ven? Bijna de helft van de woningeigenaren in het Westerkwartier wordt al geïnformeerd over ons buurtwarmtenet. Van de andere helft weten we nog niet hoe zij erover denken of wat ze belangrijk vinden. We horen graag jouw mening, ook als je twijfelt of geen interesse hebt.

Laat het ons weten via [www.warmwesterkwartier.nl/koopwoning](http://www.warmwesterkwartier.nl/koopwoning) of de scan de QR-code hierboven. Zo krijgen we een beter beeld van de haalbaarheid.

Voor huurders komt ook een enquête, zodat we hun wensen beter leren kennen. We bespreken dat met de huurdersbelangenvereniging en nodigen huur- ders uit voor de bijeenkomst op 17 november (zie daarvoor de agenda links).

/10

Excursie Zwolle: leren van  
50 tinten groen (besloten)

In oktober reizen gemeente Culemborg en partners naar Zwolle om te leren van het succesvolle project 50 Tinten groen Assendorp. Om inspiratie op te doen en te zien hoe Zwolle de energietransitie combineert met maatschappelijke vraagstukken van de stad.

ism Gemeenten Culemborg, Kleurrijk Wonen, huurdersbelangenvereniging (HBV)

16/10

Buurtbijeenkomst - Grip  
op je energierekening  
ism Kleurrijk Wonen, Rebo & HBV

Wil je je energierekening beter begrijpen en besparen zonder grote investeringen? Mis deze bijeenkomst dan niet! Energieadviseur Jori Velthoven en Steven Hulst geven praktische tips en beantwoorden graag jouw vragen. voor huurders én woning eigenaren

Locatie: Tennisbanen CTV De Doelen  
Aanvang: 20:00 - 21:30

14/11

ALV Warm Westerkwartier  
Algemene Ledenvergadering

Deze avond zijn alle leden van de coöperatie Warm Westerkwartier welkom voor de Algemene Leden- vergadering. We kijken samen terug op de afgelopen periode en nemen besluiten voor de toekomst. En we proosten op wat komen gaat!

Muziekvereniging Concordia (Westersingel 88)  
Aanvang: 20:00 - 21:30

17/11

Huurdersbijeenkomst  
ism Kleurrijk Wonen, Rebo,  
HBV & gemeente

Je bent huurder en vraagt je af wat het warmtenet voor jou betekent? Deze bijeenkomst is dé kans om je vragen te stellen, je wensen kenbaar te maken en te horen hoe deze veranderingen jouw huurwoning kunnen verbeteren én betaalbaar blijven.

Locatie: Waardenburg Ecology. 't Jach 4  
Aanvang: 20:00 - 21:30

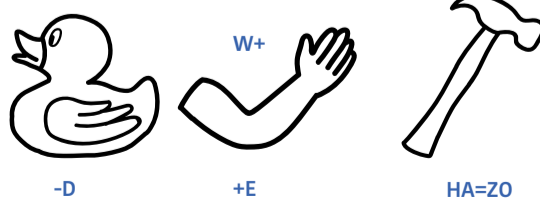
10/12

Meet up: scenario's  
Warm Westerkwartier

De ontwikkeling van het warmtenet is een ontdek- kingsreis; we weten nog niet welke techniek het beste is. Naast het middentemperatuurnet zijn andere opties mogelijk. Tijdens deze meet-up vertellen sprekers over de verschillende scenario's en delen zij hun ervaringen.

Locatie: Waardenburg Ecology. 't Jach 4  
Aanvang: 20:00 - 21:30

## Rebus



Antwoord: Een warme zomer

# Waar word jij warm van?

Jouw idee, onze hulp, doe je mee? Kleurrijk Wonen, Rebo, gemeente Culemborg, Huurdersbelangenvereniging, Elk Welzijn

## De beste ideeën ontstaan op vakantie! Breng ze tot leven in jouw straat, ons Westerkwartier

Kom naar  
de oogstdag  
20 september:  
springplank  
voor jouw  
idee!

Ken je dat? Je bent op vakantie in een mooie omgeving. Je bent ontspannen, lekker aan het eten met leuke mensen om je heen en samen heb je veel plezier en mooie gesprekken. Hoe vaak denk je dan niet, dat zouden we thuis in de straat ook wat vaker moeten doen. Een kampvuur, samen koken, de straat opfleuren met mooie bloemen en planten, of hele andere ideeën waarmee je dat vakantiegevoel thuis fijn kan doorzetten?

Met de nieuwe energie van vakantie krijg je zin om allerlei zaken in jouw leven op te pakken, maar bij thuiskomst schieten die er in de waan van de dag helaas vaak bij in. Deze zomer brengen wij daar graag verandering in. Als je thuiskomt in het Westerkwartier sta je niet alleen met jouw goede idee. Daar gaat dit speciale katern over. Je wordt op weg geholpen om jouw goede ideeën voor jouw straat of buurtje samen met anderen verder te helpen.

**‘Hoe vaak denk je dan niet dat zouden we thuis in de straat ook wat vaker moeten doen?’**

Jouw burens van het Warm Westerkwartier hebben hiervoor de handen ineen geslagen met de gemeente, Huurdersbelangenvereniging Culemborg (HBV) woningcorporaties Kleurrijk Wonen, Rebo en ElkWelzijn. Samen helpen ze je graag met je ideeën die de wijk of straat mooier, groener en gezelliger maken.

### handleiding: maak jouw ideeën waar!



# Westerkwartier 2050: Samen maken we het waar



Bewoners, woningcorporaties kleurrijk Wonen, REBO, HBV en gemeente Culemborg samen in gesprek in het mobiele kantoor van Warm Westerkwartier

Op een mooie lentedag kwamen bewoners, gemeente en woningcorporaties samen in de caravan van Warm Westerkwartier bij de Jumbo. Het voelde als thuiskomen: iedereen had een persoonlijke reden om hier te zijn en ideeën te delen. 'Hier wordt niet alleen gepraat over een toekomstbestendig Culemborg in 2050, maar wordt echt gekeken hoe we bewoners kunnen ondersteunen om Westerkwartier duurzamer, mooier, gezelliger en gezonder te maken,' aldus Anne Riemke Prins van Warm Westerkwartier.

## Samen bouwen aan een verbonden buurt

De bewoners wachten niet af, ze nemen zelf het initiatief. Vanuit hun kennis en betrokkenheid bedenken ze plannen zoals een warmtenet dat restwarmte uit het riool gebruikt. Met steun van partners zoals de gemeente en woningcorporaties Kleurrijk Wonen en Rebo kunnen ze hun ideeën verder brengen.

## Verbinding gaat verder dan samenwerken voor een warmtenet

Voor de bewoners is de wijk een plek van vriendschap en samenwerking. Of het nu gaat om wijkactiviteiten, een speeltuin of samen koffiedrinken: kleine initiatieven versterken de gemeenschapszin. Iedereen, of je nu net bent komen wonen of al jaren woont, mag meedoen.

## 20 september: Oogstdag, springplank voor ideeën

Wil je iets organiseren voor je straat of wijk? Van een buurtfeest tot een plantenactie, alles is mogelijk! Dit extra katern van de Warmloper biedt ruimte voor jouw creatieve plannen. Kom naar de oogstdag op 20 september om samen met onze partners en jouw burens jouw ideeën te oogsten en verder te brengen. Samen maken we westerkwartier 2050 niet alleen duurzaam, maar vooral ook levendig en gezellig.

## Oproep: Help ons de speeltuin in de Handvormstraat op te knappen

Door Sander Swierts

In de nazomer van 2024 kwamen we als bewoners bij elkaar om verhalen van de Triowijk te verzamelen en elkaar te ontmoeten. We hebben elkaar en de geschiedenis van de wijk beter leren kennen. Uit deze bijeenkomst ontstond een gezamenlijke wens: de speeltuin in de Handvormstraat opknappen. Een aantal van ons, vooral ouders, ziet hier grote meerwaarde in. Het zou prachtig zijn om er een plek van te maken waar we elkaar kunnen ontmoeten en de kinderen met een gerust hart kunnen laten spelen.

### We hebben jullie hulp nodig!

Het enthousiasme is er, maar we stuiten op praktische uitdagingen. Geen van ons heeft zoiets eerder gedaan. Daarom doen we een

oproep aan medebewoners en andere geïnteresseerden.

### Concreet zoeken we:

- Iemand die ons kan helpen met het werven van fondsen.
- Iemand die ons kan helpen bij het omzetten van ideeën naar concrete plannen.

### Doe je mee?

Wil jij ook onze wijk leuker maken en meehelpen? Neem dan contact met ons op via [speeltuin@sanderswierts.nl](mailto:speeltuin@sanderswierts.nl), bel aan op Handvormstraat 7 of wordt lid van de Whatsapp groep (scan de QR code hiernaast)

Samen kunnen we dit plan werkelijkheid maken. Onze kinderen en de hele buurt zullen er baat bij hebben.



Sander Swierts organiseerde in oktober 2024 in zijn Triowijk een verhalen & ideeëvenement

## Onze huurders moeten er warmpjes bijzitten

Door Niek Habraken en Jolanda van Gellicum van Kleurrijk Wonen

Kleurrijk Wonen ziet de energietransitie vooral als een sociale opgave. Het gaat erom dat alle huurders mee kunnen doen. Daarom willen we de kosten voor de warmte zo laag mogelijk houden. De aansluitkosten voor de huurwoningen worden door Kleurrijk Wonen betaald en wil deze ook zo laag mogelijk houden.

We willen graag dat huurders lid worden van het Warm Westerkwartier zodat bewoners samen kunnen meedenken en meebeslissen. Daarmee is er altijd inzicht en invloed op de energiekosten. We willen dus geen warmtenet dat gerund wordt door een commerciële warmteleverancier.

Wij werken graag nauw samen met Warm Westerkwartier en de gemeente om samen tot een slimme, duurzame en betaalbare oplossing te komen.

Kleurrijk Wonen organiseert samen met Warm Westerkwartier een info-avond op maandag 17 november (zie de agenda en meld je aan als je erbij wilt zijn) speciaal voor huurders van Kleurrijk Wonen en Rebo. Tijdens deze korte en inspirerende info-avond delen we onze ervaringen en leggen we uit wat er gaat gebeuren. Zo kunnen we samen werken aan een betaalbare, duurzame en sociale wijk. Hiermee maken we de wijk klaar voor de toekomst.

## Samen sterk: Jouw stem telt!

### Huurder Belangen Vereniging Culemborg (HBV)

Door Hannie van Dommele

Wij komen op voor huurders bij Kleurrijk Wonen. Of je nu vragen hebt over je huur, hulp nodig hebt bij onderhoud of contact wilt met de verhuurder, wij staan voor je klaar. Word lid en profiteer van onze kracht en ons netwerk. Voor meer info en om je aan te melden, kijk op [www.hbvculemborg.nl](http://www.hbvculemborg.nl).

Samen met Warm Westerkwartier, Kleurrijk Wonen en de gemeente onderzoeken we de mogelijkheid van een warmtenet. De situatie van huurders is daarbij anders dan huiseigenaren. Daarom organiseren we samen op 17 november een bijeenkomst om de huurders te betrekken en te informeren. Kijk in onze agenda en meld je aan.

## Eigenzinnig & Vooruitstrevend

Door Mirjam Bussink, gemeente Culemborg

Culemborg heeft een rijke geschiedenis. In de 14e eeuw heette ons stadje Kuilenburg en was het een vrijstad met eigen rechtspraak. Later hoorde het bij de gravenhuizen en uiteindelijk bij de Oranjes. Die zelfstandige geest zit nog altijd in ons; we zijn eigenzinnig, durven te experimenteren en maken graag eigen keuzes. Volgens de omgevingsvisie: 'Culemborg is een stad die durft te experimenteren en eigen initiatieven de ruimte geeft.' En dat past precies bij ons. We geloven dat inwoners en wijken vaak zelf de beste ideeën hebben en dat we als gemeente vooral moeten ondersteunen. Of het nu gaat om energietransitie, wijkactiviteiten of nieuwe projecten, het is die eigen kracht die de stad vooruit brengt. En wij, als gemeente, zorgen dat die initiatieven de ruimte krijgen en zoveel mogelijk succes hebben.

De gemeente is er voor alle inwoners, juist ook voor mensen die niet goed mee kunnen komen in de energietransitie. Samen maken we van Culemborg een voorbeeld, een plek die eigenheid, innovatie en verbinding echt combineert.



Muurschildering in het westerkwartier door Peer (links)