

# HUURDEERSPLAZA



# Huurders Plaza

De HuurdersBelangenVereniging Culemborg is er voor alle (potentiële) huurders van KleurrijkWonen in Culemborg

## Vanuit het bestuur

De zomer is inmiddels voorbij, het is volop herfst. We zitten weer veel binnen, knus met een kop thee of koffie op de bank. Tijd voor een nieuwe HP. In deze editie vindt u onder andere artikelen over de social media waarop de HBV actief is, de oplevering van nieuwe woningprojecten en de nieuwe najaarsactie. En we doen een oproep aan de bewonerscommissies. Wij wensen u veel leesplezier met dit nieuwe nummer van de HP.

De bestuursleden zijn na de vakanties weer aan de slag gegaan met huurdersvragen en -belangen. Hebt u een probleem of een klacht, neemt u dan eerst contact op met KleurrijkWonen. Komt u er samen niet uit, dan kunt u de HBV benaderen. Wij gaan dan bekijken hoe we u het beste kunnen helpen.

## Fixbrigade stopt

In 2024 heeft de Fixbrigade bij 350 huurwoningen energiebesparende maatregelen uitgevoerd. Onlangs is bekendgemaakt dat de gemeentelijke financiering van de Fixbrigade stopt aan het einde van dit jaar. Dat betekent dat zij alleen de laatste maanden van dit jaar nog bij u langs kunnen komen. Wilt u gebruik maken van hun diensten, neemt u dan contact op via de website ([www.fixbrigadeculemborg.nl](http://www.fixbrigadeculemborg.nl)). U kunt ook bellen naar 06-82082480.

## Oproep bewonerscommissies

De HBV behartigt de belangen van alle huurders. Dit doen wij op verschillende manieren. De HBV is ook een van de partijen die de prestatieafspraken vastleggen. De andere partijen zijn KleurrijkWonen en de gemeente. In de prestatieafspraken wordt vastgelegd wat de plannen voor het woningbeleid zijn voor het komende jaar. Om goed beslagen ten ijs te kunnen komen, willen wij input vragen van de huurders. Hiervoor willen wij graag in contact komen met de diverse bewonerscommissies die in Culemborg bestaan. Bij deze willen wij de besturen van deze commissies vragen om met ons contact op te nemen. Dat kan via mail: [info@hbvculemborg.nl](mailto:info@hbvculemborg.nl) of telefonisch op 06 38 46 37 18. Samen staan wij sterker!

## Website en Facebook

Met veel enthousiasme willen wij u informeren over een belangrijke stap die wij als bestuur hebben gezet: onze geheel vernieuwde website is live!

De vorige website was verouderd en voldeed niet meer aan de moderne eisen. Daarom zijn we aan de slag gegaan met een frisse, eigentijdse look, die perfect aansluit bij de nieuwe stijl van onze Huurdersbelangenvereniging.

Op de vernieuwde website vindt u nu alle informatie overzichtelijk en up-to-date. Of het nu gaat om nieuws, belangrijke mededelingen of handige links, alles is gemakkelijk te vinden en te gebruiken. We nodigen u van harte uit om een kijkje te nemen en ons te laten weten wat u ervan vindt.

Naast de website hebben we ook een Facebook-pagina opgezet, waar we u graag verwelkomen. Hier delen we de laatste updates, recente activiteiten en nieuws over wat er speelt binnen onze vereniging. Het is ook een plek om vragen te stellen en ideeën uit te wisselen. We willen u dan ook vriendelijk verzoeken om onze Facebook-pagina te volgen en te steunen, zodat we samen betrokken blijven en goed geïnformeerd zijn over alles wat er binnen de vereniging gebeurt en voor u als huurders relevant is.

Wij zijn als bestuur ontzettend blij met deze vernieuwingen en hopen dat u dat ook bent. Samen zetten we ons in voor betere communicatie en een sterker huurdersbelang!

---

## Oplevering nieuwe projecten

In de loop van 2024 zijn weer vier nieuwe projecten opgeleverd. Het betreft de Adaliahof, de flexwoningen aan de Fie Sybrantstraat, de Ridderstraat en Panta Rhei. De huurders zijn inmiddels verhuisd naar hun nieuwe woning en de HBV heeft enkelen van hen welkom geheten met een bloemetje.



**Panta Rhei**





Ridderstraat



Fie Sybrantstraat



Adaliahof

## Najaarsactie

Leden van de HBV ontvangen ook dit najaar weer een voucher. Deze keer werken wij samen met banketbakkerij Verhallen. Tussen 1 december 2024 en 29 maart 2025 kunt u met de voucher iets lekkers kiezen. Worden het tompoucen, saucijzenbroodjes of bonbons?

— Verhallen —  
banketbakkerij & chocolaterie

## Vragen?

Bent u op zoek naar informatie of kunnen we u misschien ergens mee helpen? Bel of mail ons dan (zie Contact). Dan ziet u vanzelf wat wij doen.

### CONTACT!

Post: HuurdersBelangenVerenging (HBV)

Culemborg

Postbus 190

4100 AD CULEMBORG

Telefoon: 06 38 46 37 18

E-mail: [info@hbvculemborg.nl](mailto:info@hbvculemborg.nl)

Website: [www.hbvculemborg.nl](http://www.hbvculemborg.nl)

Bestuur: Jos Verlangen (penningmeester)

Hannie van Dommele (voorzitter)

Aziz el Moussaoui (wetgeving)

Emmy van de Wiel (secretaris)

Naomi van Leur (PR)

**Wij hopen u te mogen verwelkomen op onze Algemene Ledenvergadering op 13 mei 2025.**

**Niet zo handig met internet? Lid worden kan ook zo: knip onderstaande strook uit (of maak een kopie), vul hem in en stuur hem op naar ons postadres. U kunt onze privacy policy lezen op onze website. ✂**

**Ja, ik wil meer invloed op mijn woonsituatie.** Daarom word ik gratis lid van de HBV Culemborg.

Naam: heer / mevrouw / doet er niet toe Adres:

Postcode: Plaats:

Telefoon\*: E-mail\*:

\* Telefoonnummer en e-mailadres zijn niet verplicht

**Ja, ik heb de privacy policy van de HBV Culemborg gelezen (op [www.hbvculemborg.nl](http://www.hbvculemborg.nl) of op papier) en ik ga akkoord met deze privacy policy.**